



SANDNES
EIENDOMSELSKAP KF
- BYGGER BYEN

Arkivsak-dok. 050 - 19

Saksbehandler: Morten Braut

Behandles av:
Sandnes Eiendomsselskap KF

Møtedato:
03.04.2019

Byggeregnskap prosjekt pnr 10010 Skeianetunet rehabilitering **Saksopplysninger:**

Prosjektet omfatter rehabilitering av Jærveien 38, Skeianetunet.

Prosjektet var ferdigstilt april 2018 og i henhold til planlagt framdriftsplan.

Kostnadsramme, bevilgninger og avvik, tusen kr

Utgifter	
Budsjett	5 850
Regnskap	6 715
Avvik	-865
<hr/>	
Finansiering	
Fellesfinansiering/bruk av lån	5 470
Ordinær mva	1 245
Sum	6 715
<hr/>	
Vedtatt økonomi - bevilgninger	
Vedtatt	Beløp
ØP 2018-2022, BS 49/17, BS 94/17	5 850
	<hr/>
	5 850
	<hr/>

Vurdering:

Regnskap viser et forbruk på 6.715 MNOK, med et merforbruk på 0.865 MNOK.

Merforbruket skyldes at omfanget av prosjektet ble mer omfattende enn det som lå til grunn

i kalkylene. Det gjelder i første omgang det elektriske anlegget og HC-rampe på utsiden av bygget. Det var forutsatt at deler av det elektriske anlegget kunne beholdes, noe som ikke var mulig. Løsningen på HC-rampen var forutsatt løst på en mye enklere måte, men den valgte løsningen ble ikke godkjent av byantikvaren.

Forslag til vedtak:

1. Byggeregnskap for prosjekt 10010 Skeianetunet rehabilitering, godkjennes på 6.715 MNOK.
2. Saken oversendes rådmannen for videre oppfølging

Sandnes Eiendomsselskap KF, 27.03.2019

Torbjørn Sterri
daglig leder

Vedlegg 1: Revisjonsrapport fra Rogaland Revisjon IKS